

Radzyń Podlaski 08.04.2020 r.

dot.: przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych w ramach przedsięwzięcia pn. "Modernizacja istniejącego systemu ciepłowniczego w celu zwiększenia jego efektywności – budowa elektrociepłowni gazowej w Radzynie Podlaskim".

WYJAŚNIENIE II

Pytanie 10

Czy w odniesieniu do prowadzonego postępowania tj. z dnia 02.04.2020, Oferenci mogą brać pod uwagę odpowiedzi jakie zostały zamieszczone przez Zamawiającego do postępowania z dnia 28.02.2020 r.?

Odpowiedź 10

Ponieważ niniejsze postępowanie przetargowe jest osobnym postępowaniem Oferenci **nie mogą** brać pod uwagę odpowiedzi jakie zostały zamieszczone przez Zamawiającego do postępowania z dnia 28.02.2020 r. Jednak w obecnych dokumentach przetargowych uwzględniono wszystkie zmiany, które zostały przez nas zaakceptowane w wyjaśnieniach załączonych do postępowania z dnia 28.02.2020 r.

Pytanie 11

Rozdz. III pkt.10 ppkt S Zamawiający wymaga:

S. Serwis elektrociepłowni przez okres gwarancji tj. 16 000 h pracy i serwis pogwarancyjny do 80000h (bez remontów). Natomiast w dalszej części SIWZ i dokumentacji wymaga niewyceniania wyłącznie remontu kapitalnego. Czy Zamawiający potwierdza, iż, od Oferentów wymaga wyceny wszystkich przeglądów w okresie od 0 do 80 000 (bez remontu kapitalnego na 80 000h) lecz z uwzględnieniem w tej wycenie remontów pośrednich, które występują zgodnie z harmonogramem producenta agregatu kogeneracyjnego do 80 000 h pracy.

Odpowiedź 11

Zamawiający potwierdza, iż, od Oferentów wymaga wyceny wszystkich przeglądów w okresie od 0 do 80 000 (bez remontu kapitalnego na 80 000h) lecz z uwzględnieniem w tej wycenie remontów pośrednich, które występują zgodnie z harmonogramem producenta agregatu kogeneracyjnego do 80 000 h pracy

Pytanie 12

Prosimy o potwierdzenie, iż, w wycenie będącej załącznikiem nr 13 należy uwzględnić takie czynności serwisowe jak czyszczenie wymienników oraz chłodnic LT i HT?

Odpowiedź 12

Tak. W cenie ofertowej należy uwzględnić wszystkie czynności serwisowe określone w załączniku nr 13.

Pytanie13

Zmawiający w VII pkt.8 ust. i) wymaga:

- i) Kosztorys ofertowy uproszczony (z podaniem cen jednostkowych) zawierający:
- stawki roboczogodziny, narzutów procentowych, które zostały przyjęte do wyceny robót;
 - zestawienia M (materiałów) i S(sprzętu) wraz z ich cenami jednostkowymi;

Ponieważ, zgodnie z SIWZ projekt będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, wnosimy o zamianę powyższego wymogu na dostarczenia wraz z ofertą jedynie kosztorysów uproszczonych wykonanych na bazie oferowanych urządzeń i budowli. Kosztorysy uproszczone zawierać będzie pozycje umożliwiające obliczenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy, wypowiedzenia lub rozwiązania umowy, a także do określenia zakresów wykonanych prac przy rozliczeniu fakturami częściowymi.

Odpowiedź 13

Zamawiający żąda dołączenia do oferty **Kosztorysu ofertowego uproszczonego** zgodnie z zapisem w rozdziale VII pkt. 8 ust. i).

Pytanie 14

W pkt. 1.4.4. PFU. Zamawiający wymaga, aby – „sterowanie z monitora dotykowego ciekłokrystalicznego o przekątnej min.17” – zwracamy się z prośbą o dopuszczenie ekranów o przekątnej min. 15”

Wyjaśnienie:

Wyjaśniamy, iż, monitor ciekłokrystaliczny pochodzi bezpośrednio od producenta agregatu i nie ma możliwości wyboru jego rozmiarów wg życzenia Zamawiającego.

Odpowiedź 14

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę przekątnej monitora dotykowego ciekłokrystalicznego.

Pytanie 15

§1 Pkt. 7

W zakresie usług serwisowych, Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres trwania niniejszej umowy, do utrzymania gwarantowanej dyspozycyjności elektrociepłowni (rozumianej jako ilość godzin pracy i gotowości do pracy) na poziomie nie mniejszym niż 8000 godzin/rok.

Wnosimy o zmianę na:

W zakresie usług serwisowych, Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres trwania niniejszej umowy, do utrzymania gwarantowanej dyspozycyjności elektrociepłowni (rozumianej jako ilość godzin pracy i gotowości do pracy) na poziomie nie mniejszym niż 8000 godzin/rok. Z wyłączeniem sytuacji, gdy w okresie pogwarancyjnym Zamawiający pozostaje w opóźnieniu trwającym dłużej niż 2 dni z zatwierdzenie złożonej przez Wykonawcę wyceny usunięcia awarii/usterki.

Wyjaśniamy:

Czas akceptacji ofert na usunięcia awarii w okresie pogwarancyjnym przez Zamawiającego ma bardzo istotny wpływ na dyspozycyjności elektrociepłowni. Dodatkowo Zamawiający w trakcie trwania umowy ma prawo do skorzystania z usług naprawczych z innych firm co będzie wpływać na dyspozycyjność. Dlatego zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu na powyższy lub uregulowanie tej kwestii w inny sposób. W okresie pogwarancyjnym Wykonawca jest uzależniony od decyzji Zamawiającego odnośnie zatwierdzenia kosztów naprawy a to wpływa na czas przestoju agregatu i bezpośrednio na dyspozycyjność w okresie roku.

Odpowiedź 15

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §1 Pkt. 7 umowy serwisowej.

Pytanie 16

§1 Pkt. 10 Zamawiający wymaga:

W ramach serwisu, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich czynności serwisowych niezbędnych dla zapewnienia wymagań określonych w ust.7 powyżej.

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów na:

W ramach serwisu, Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji do wykonania wszelkich czynności serwisowych niezbędnych dla zapewnienia wymagań określonych w ust.7 powyżej, a w okresie pogwarancyjnym czynności serwisowych opisanych w załączniku nr 13 i DTR producenta agregatu. Usuwanie awarii i usterek w okresie pogwarancyjnym następować będzie zgodnie z §7 niniejszej Umowy.

Wyjaśnienie

Obecny zapis jest niejasny i nie odnosi się do okresu pogwarancyjnego oraz warunków świadczenia usług w okresie pogwarancyjnym dla usuwania nieplanowanych usterek i awarii.

Odpowiedź 16

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §1 Pkt. 10 umowy serwisowej.

Pytanie 17

§2 Pkt. 4 W przypadku, gdy zakres prac lub ich charakter wymaga zdemontowania urządzeń i przewiezienia poza siedzibę Zamawiającego, wymagane jest odrębne, pisemne uzgodnienie sposobu ich realizacji. Koszty demontażu i ponownego montażu pokryje Wykonawca. Nie zawsze demontaż może wynikać z tytułu usunięcia usterki gwarancyjnej czy przeprowadzonych prac przeglądowych. W związku z powyższym prosimy o dokonanie następującej zmiany. Koszty demontażu i ponownego montażu pokryje Wykonawca tylko i wyłącznie w takim przypadku, gdy zakres prac i ich charakter będzie podlegał usłudze gwarancyjnej lub będzie konieczny ze względu na przeprowadzanie czynności serwisowej, która została ujęta w planie prac serwisowych – Załącznik Nr 13 do SIWZ oraz DTR agregatu.

Odpowiedź 17

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę §2 Pkt. 4 umowy serwisowej. §2 Pkt. 4 otrzymuje brzmienie:
W przypadku, gdy zakres prac lub ich charakter wymaga zdemontowania urządzeń i przewiezienia poza siedzibę Zamawiającego, wymagane jest odrębne, pisemne uzgodnienie sposobu ich realizacji. Koszty demontażu i ponownego montażu pokryje Wykonawca tylko i wyłącznie w takim przypadku, gdy zakres prac i ich charakter będzie podlegał usłudze gwarancyjnej lub będzie konieczny ze względu na przeprowadzanie czynności serwisowej, która została ujęta w planie prac serwisowych – Załącznik Nr 13 do SIWZ oraz DTR agregatu.

Pytanie 18

2 Pkt. 6 Na wykonane przez siebie naprawy, Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji licząc od dnia sporządzenia pozytywnego protokołu odbioru tych prac.

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów na:

Na wykonane przez siebie naprawy, Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji licząc od dnia sporządzenia pozytywnego protokołu odbioru tych prac.

Wyjaśnienia:

24 miesięczny okres gwarancji dla wykonanych napraw jest czymś niespotykanym dla tego typu układów a nawet dla samochodów, należy bowiem wziąć pod uwagę, iż, urządzenia te pracują nieprzerwanie i często sama żywotność części jest krótsza niż wymagania Zamawiającego. Ponadto należy zwrócić uwagę, iż, w poprzednim postępowaniu wymagania Zamawiającego wynosiły 12 miesięcy co jest akceptowalne i spotykane powszechnie u producentów.

Odpowiedź 18

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §2 Pkt. 6 umowy serwisowej.

Pytanie 19

§2 Pkt. 9 Zamawiający wymaga:

Części zamienne oraz części zużywające się, materiały eksploatacyjne muszą być fabryczne nowe: Prosimy o zmianę zapisów na:

Części zamienne oraz części zużywające się, materiały eksploatacyjne muszą być fabryczne nowe, z wyjątkiem sytuacji, w której ich producent dopuszcza program ich regeneracji, a ich jakość i żywotność będzie nie gorsza niż części nowych.

Wyjaśniamy:

Niektóre ze stosowanych materiałów np. głowice silnika z uwagi na technologię ich wykonania podlegają regeneracji, wówczas nie traktuje się ich jako części nowe a regenerowane. Stosowanie takich rozwiązań obniża koszty eksploatacji Zamawiającemu

Odpowiedź 19

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §2 Pkt. 9 umowy serwisowej.

Pytanie 20

§3 Pkt. 6 Prosimy o aktualizację niniejszego punktu zgodnie z zapisami z §1 pkt. 3c. tj: Wykonanie czynności serwisowych powinno rozpocząć się w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w ciągu 16 (szesnastu) godzin od momentu powiadomienia telefonicznego lub e-mailem, przez upoważnionego pracownika Zamawiającego. W pozostałe dni w ciągu 24 (dwudziestu czterech) godziny godzin licząc od daty i godziny przyjęcia zgłoszenia.

Odpowiedź 20

Zamawiający wyraża zgodę na aktualizację niniejszego punktu zgodnie z zapisami z §1 pkt. 3c umowy serwisowej. §3 Pkt. 6 otrzymuje brzmienie:

Wykonanie czynności serwisowych powinno rozpocząć się w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w ciągu 16 (szesnastu) godzin od momentu powiadomienia telefonicznego lub e-mailem, przez upoważnionego pracownika Zamawiającego. W pozostałe dni w ciągu 24 (dwudziestu czterech) godziny godzin licząc od daty i godziny przyjęcia zgłoszenia.

Pytanie 21

§3 Pkt. 8 - Biorąc pod uwagę zapisy §1 pkt. 3d prosimy o zmianę niniejszych zapisów na:

Czynności naprawcze, przekraczające zakres czynności serwisowych powinny być wykonane w najkrótszym możliwym terminie i tak w dni robocze (od poniedziałku do piątku) powinien wynieść nie więcej niż 24 godziny, w pozostałych dniach czas ten - nie powinien być dłuższy niż 36 godzin.

Odpowiedź 21

Zamawiający wyraża zgodę na aktualizację niniejszego punktu zgodnie z zapisami z §1 pkt. 3d umowy serwisowej. §3 Pkt. 8 otrzymuje brzmienie:

Czynności naprawcze, przekraczające zakres czynności serwisowych powinny być wykonane w najkrótszym możliwym terminie i tak w dni robocze (od poniedziałku do piątku) powinien wynieść nie więcej niż 24 godziny, w pozostałych dniach czas ten - nie powinien być dłuższy niż 36 godzin.

Pytanie 22

§3 Pkt. 9 - W związku z faktem, iż umowa jest na okres gwarancyjny oraz pogwarancyjny oraz z faktem, iż istotnym wpływem na czas usunięcia awarii będzie miał również czas akceptacji oferty przez Zamawiającego. Z tego względu wnosimy o zmianę:

Maksymalny czas usunięcia awarii, wymagających wymiany urządzenia, podzespołu, nie może przekraczać 10 dni i w okresie gwarancji czas ten jest liczony od chwili rozumianej jako data zgłoszenia awarii przez Zamawiającego zawierająca: godzinę, dzień i rok, natomiast w okresie pogwarancyjnym czas ten jest liczony od chwili rozumianej jako potwierdzenie przyjęcia przez Wykonawcę zamówienia przesłanego przez Zamawiającego do Wykonawcy rozumianej jako data przyjęcia zgłoszenia zawierająca godzinę, dzień i rok.

Odpowiedź 22

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §3 Pkt. 9 umowy serwisowej.

Pytanie 23

§6 Pkt. 1 - Wykonawcy w okresie świadczenia serwisu przysługuje od Zamawiającego, ustalone zgodnie ze złożoną ofertą, wynagrodzenie wynikające z kosztu jednostkowego, o którym mowa w załączniku nr 13 do SIWZ będącego załącznikiem do niniejszej Umowy. Wynagrodzenie, o którym mowa wyżej ustalono na podstawie Załącznika Nr 13 do SIWZ i rzeczywistej produkcji energii elektrycznej w danym roku.

Wnosimy o wykreślenie z §6 Pkt. 1 wyrazów „i rzeczywistej produkcji energii elektrycznej w danym roku” – w załączniku nr 13 podawane są ceny ryczałtowe za poszczególne czynności, rozliczenie zatem powinno następować na podstawie ryczałtu za wykonanie danego przeglądu, którego cena została określona w załączniku nr 13 do SIWZ

Odpowiedź 23

Zamawiający wykreśla dotychczasową treść §6 pkt. 1 w całości i wstawia następującą:

„Wykonawcy w okresie świadczenia serwisu przysługuje od Zamawiającego, ustalone zgodnie ze złożoną ofertą, wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w załączniku nr 13 do SIWZ będącego załącznikiem do niniejszej Umowy”.

Pytanie 24

§7 Pkt. 5 - Maksymalny czas usunięcia awarii, wymagających wymiany urządzenia, podzespołu, nie

może przekraczać 10 dni od chwili, rozumianej jako data zgłoszenia zawierająca godzinę, dzień i rok, zgłoszenia awarii przez Zamawiającego. Istotnym wpływem na czas usunięcia awarii będzie miał również czas akceptacji oferty przez Zamawiającego. Z tego względu wnosimy o zmianę: Maksymalny czas usunięcia awarii po okresie gwarancyjnym, wymagających wymiany urządzenia, podzespołu, nie może przekraczać 10 dni od chwili potwierdzenia przyjęcia przez Wykonawcę zamówienia przesłanego przez Zamawiającego dla Wykonawcy rozumianej jako data zgłoszenia zawierająca godzinę, dzień i rok, dotyczącą zgłoszonej awarii przez Zamawiającego.

Dotyczące Załącznika nr 13 do SIWZ:

W celu uniknięcia jakichkolwiek niejasności zwracamy się z prośbą o wniesienie w załączniku nr 13 poniższych modyfikacji zaznaczonych przez nas kolorem żółtym.

Odpowiedź 24

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §7 Pkt. 5 umowy serwisowej.

Natomiast wnosząc modyfikację w **Załączniku nr 13** uzupełniamy jedynie zapis pod tabelą w następujący sposób:

„Uwaga!!!

W cenie ofertowej w formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 4 do SIWZ należy uwzględnić łączną cenę przeglądów dla dwóch agregatów kogeneracyjnych”.